



Dette aktuelle luftfoto viser, at Frederikssund forandrer ansigt mod fjorden fra dag til dag. På Sydkajen nederst i billedet ses de første af betonelementerne til Kuben Bygs boligbyggeri langs havnefronten. Foto: Profil Luftfoto v/ Gert Broxgaard

Tempo på udviklingen 18/12-03

Der er tempo på udviklingen af Frederikssund Havn, som snart er færdigudbygget. Kubens boligsalg på Sydkajen overstiger alle forventninger.

Frederikssund: Udviklingen af Frederikssund Havn fra trafikhavn til moderne boligkvarter er gået stær-

kere end forventet, og nu er der sat gang i sidste del af havneprojektet.

Kuben Byg har længe rammet pæle i jorden på Sydkajen, og de første betonelementer er rejst langs havnefronten.

Kuben både bygger og sælger lejlighederne, og det gælder også de såkaldte enghuse, som skal bygges på Sydkajen.

Og salget af de bynære boliger med vand til tre sider går utroligt stærkt.

- Vi har solgt 57 boliger på bare godt seks måneder, og det er vel og mærke salg,

hvor der er underskrevet kontrakter, siger Christina Jørgensen, som er Kubens projektleder på Sydkajen i Frederikssund.

Hun er meget tilfreds med salget og oplyser, at der indtil videre er solgt 37 lejligheder og 20 enghuse, og hun forventer, at tredje og sidste etape af byggeriet vil blive udbudt til salg i begyndelsen af det nye år. Og det er langt hurtigere end forventet.

Projektlederen regner derfor med, at der sættes gang i selve byggeriet af sidste etape allerede næste

forår, og dermed vil det værste byggestøj være overstået, når de første beboere flytter ind på Sydkajen.

Christina Jørgensen oplyser, at byggeriet i det hele taget går planmæssigt, og der vil blive monteret vinduer og glasfacader, når betonelementerne er rejst. Selve murerarbejdet, hvor husene dækkes med lyse sten, begynder til foråret.

I det hele taget vidner luftfotografiet herover om den enorme udvikling, som er i gang på Frederikssund Havn. Billedet er taget for

cirka en uge siden, og man kan se, at fritidsfiskernes røde huse på Nokken på det tidspunkt er ved at blive flyttet længe ud mod de to store nyanlagte bakker på Tippen, Sydkajens yderste spids.

I baggrunden ses Amsterdams husene, som snor sig langs havnefronten og den nye kanal, og bag Amsterdams husene skyder Føtex-byggeriet hastigt i vejret.

simon